



## KARTA OPISU PRZEDMIOTU - SYLABUS

Nazwa przedmiotu

Prawo o zagospodarowaniu przestrzennym [S2Arch1>PoZP]

### Przedmiot

Kierunek studiów  
Architektura

Rok/Semestr  
1/2

Studia w zakresie (specjalność)  
–

Profil studiów  
ogólnoakademicki

Poziom studiów  
drugiego stopnia

Język oferowanego przedmiotu  
polski

Forma studiów  
stacjonarne

Wymagalność  
obligatoryjny

### Liczba godzin

Wykład  
15

Laboratorium  
0

Inne (np. online)  
0

Ćwiczenia  
0

Projekty/seminaria  
0

### Liczba punktów ECTS

2,00

### Koordynatorzy

dr hab. inż. arch. Dominika Pazder prof. PP  
dominika.pazder@put.poznan.pl

### Wykładowcy

### Wymagania wstępne

- podstawowa wiedza na temat procesu budowlanego - znajomość podstawowych organów administracji rządowej i samorządowej - znajomość form ochrony przyrody i zabytków - umiejętność czytania map topograficznych i zasadniczych - umiejętność czytania oznaczeń graficznych na planach - umiejętność wyciągania wniosków ze schematów i diagramów, analizy danych dot. istniejących uwarunkowań rozwoju terenu - umiejętność korzystania z przepisów prawnych - student rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie, potrafi inspirować i organizować proces uczenia się innych osób, - ma świadomość społecznej roli urbanisty

### Cel przedmiotu

1. Uzyskanie wiedzy na temat systemu planowania i zagospodarowania przestrzennego w Polsce. 2. Zrozumienie wpływu ustaleń dokumentów planistycznych na zachowanie zrównoważonego rozwoju i ładu przestrzennego w zagospodarowaniu terenu. 3. Przybliżenie wiedzy dot. obowiązujących przepisów prawnych, stosowanych przy opracowywaniu studium i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. 4. Zwrócenie uwagi na sposób zapisu ustaleń studium, miejscowego planu, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, ich interpretacja i wpływ na proces inwestycyjny.

### Przedmiotowe efekty uczenia się

## Wiedza:

B.W1. zaawansowaną teorię architektury i urbanistyki przydatną do formułowania i rozwiązywania złożonych zadań z zakresu projektowania architektonicznego i urbanistycznego oraz planowania przestrzennego, a także trendy rozwojowe i aktualne kierunki w projektowaniu architektonicznym i urbanistycznym;

B.W3. rolę i znaczenie środowiska przyrodniczego w projektowaniu architektonicznym, urbanistycznym i planowaniu przestrzennym oraz potrzebę kształtowania ładu przestrzennego, zrównoważonego rozwoju, oraz tematykę zagrożenia środowiska i krajobrazu kulturowego;

B.W4. zagadnienia powiązane z projektowaniem architektonicznym, urbanistycznym i planowaniem przestrzennym, takie jak infrastruktura techniczna, komunikacja, środowisko przyrodnicze, architektura krajobrazu, uwarunkowania ekonomiczne, prawne i społeczne – niezbędne do rozumienia społecznych, ekonomicznych, ekologicznych, przyrodniczych, historycznych, kulturowych, prawnych i innych pozatechnicznych uwarunkowań działalności inżynierskiej oraz dostrzega potrzebę ich uwzględniania w projektowaniu architektonicznym, urbanistycznym, ruralistycznym i planowaniu przestrzennym;

B.W6. przepisy techniczno-budowlane;

B.W9. podstawowe zasady etyki zawodu architekta i pojęcia z zakresu ochrony własności intelektualnej.

## Umiejętności:

B.U1. integrować zaawansowaną wiedzę z zakresu różnych obszarów nauki, w tym historii, historii architektury, historii sztuki i ochrony dóbr kultury, gospodarki przestrzennej podczas rozwiązywania złożonych zadań inżynierskich;

## Metody weryfikacji efektów uczenia się i kryteria oceny

Efekty uczenia się przedstawione wyżej weryfikowane są w następujący sposób:

Wykłady kończą się pisemnym zaliczeniem - w formie egzaminu, opracowania własnego opisowego lub posteru. Przewidziane są dwa egzaminy sesyjne, przy czym drugi jest terminem poprawkowym.

Ocena formująca

- aktywne uczestnictwo potwierdzone obecnością na minimum 2/3 wykładów

Ocena podsumowująca:

- ocena uzyskana w trakcie egzaminu pisemnego,

Przyjęta skala ocen: 2,0; 3,0; 3,5; 4,0; 4,5; 5,0

Uzyskanie oceny pozytywnej z modułu, zależne jest od osiągnięcia przez studenta wszystkich zapisanych w sylabusie efektów kształcenia

## Treści programowe

Uwarunkowania europejskie polskiej polityki przestrzennej.

Polityka rozwoju w Polsce.

Poziom krajowy polityki przestrzennej.

Krajowa strategia rozwoju regionalnego.

Krajowa polityka miejska i Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Regionalne programy operacyjne w świetle uwarunkowań europejskich i krajowych.

Poziom ponadregionalny i regionalny systemu planowania przestrzennego w Polsce.

Poziom wojewódzki planowania przestrzennego w Polsce.

Poziom ponadlokalny planowania przestrzennego w Polsce.

Poziom lokalny - ochrona walorów kulturowych i przyrodniczych.

Poziom lokalny planowania przestrzennego w Polsce - podstawowe regulacje.

Poziom lokalny planowania przestrzennego w Polsce - wybrane aspekty.

Rewitalizacja - wybrane zagadnienia.

## Tematyka zajęć

brak

## Metody dydaktyczne

1. Wykład z prezentacją multimedialną / opowiadanie.

2. eLearningMoodle (system wspomagania procesu dydaktycznego i nauczania na odległość).

## Literatura

Podstawowa

Ochrona ładu przestrzennego z perspektywy prawnouurbanistycznej, red. M.J. Nowak, Wolters Kluwer Polska, 2020

M.Bursztynowicz, M. Sługocka, Specustawa mieszkaniowa. Przewodnik dla organów administracji architektoniczno-budowlanej, Wolters Kluwer Polska, 2019

Z.Leoński, M. Szewczyk, M. Kruś, Prawo zagospodarowania przestrzeni, Wolters Kluwer Polska, 2019

M. J. Nowak, Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Komentarz do ustawy i przepisów powiązanych, C.H.Beck, 2019

Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Komentarz, red. Z.Niewiadomski, C.H.Beck, 2019

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Komentarz, red. A. Plucińska-Filipowicz, M.Wierzbowski, Wolters Kluwer Polska, 2018

D.Trzcińska, Prawo planowania i zagospodarowania przestrzennego z perspektywy środowiska i jego ochrony, Wolters Kluwer Polska, 2018

Mieszkalnictwo społeczne, red. A. Muzioł-Węclawowicz, K.Nowak, IRM, Warszawa 2018

Zarządzanie i współpraca w miejskich obszarach funkcjonalnych, red. K.Janas, W.Jarczewski, IRM, Kraków 2017

P.Śleszyński, T.Komornicki, J. Solon, M. Więckowski, Planowanie przestrzenne w gminach, Wyd. Akademickie: Sedno, 2012

Wprowadzenie do gospodarki przestrzennej, J. Parysek, Wyd. Naukowe UAM, Poznań 2007

Legislacja: <http://www.wbpp.poznan.pl> <https://wrpo.wielkopolskie.pl> • <https://strateg.stat.gov.pl> • <https://poznan.stat.gov.pl> • <http://prawo.sejm.gov.pl> • <http://obserwatorium.miasta.pl> • <https://www.ewt.gov.pl> • <https://ec.europa.eu> • <https://www.arslege.pl>

Ustawa o rewitalizacji -<http://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20200000802>

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

<http://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20030800717/U/D20030717Lj.pdf>

Ustawa o zasadach prowadzenia polityki

rozwoju <http://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20062271658/U/D20061658Lj.pdf>

Uzupełniająca

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm. - <https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20040920880/U/D20040880Lj.pdf2>.

ochronie przyrody.

Prawo Wodne - <https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20170001566/U/D20171566Lj.pdf>

Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych -

<http://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU19950160078/U/D19950078Lj.pdf>

## Bilans nakładu pracy przeciętnego studenta

	Godzin	ECTS
Łączny nakład pracy	50	2,00
Zajęcia wymagające bezpośredniego kontaktu z nauczycielem	37	1,00
Praca własna studenta (studia literaturowe, przygotowanie do zajęć laboratoryjnych/ćwiczeń, przygotowanie do kolokwium/egzaminu, wykonanie projektu)	0	0,00